

COMUNE DI MONTEDORO  
Provincia di Caltanissetta

**BANDO RELATIVO ALLA CONCESSIONE, DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI IN FAVORE DI  
CONDUTTORI DI ABITAZIONI IN LOCAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE  
N°431/1998 ANNO 2015;**

**Il Responsabile dell'Unita' Operativa n. 3**

Visto l'art. 11 della legge 09/12/1998, n°431;  
Vista la legge 08/02/2001, n°21;  
Visto il Decreto 07/06/1999 del Ministero dei Lavori Pubblici;  
Vista la Circolare dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità del 15/05/2015 pubblicata  
sullo G.U.R.S. il 15/05/2015 n.20;

**RENDE NOTO**

Che i cittadini residenti, conduttori di abitazione in locazione, possono inoltrare istanza a questo Comune per accedere ai contributi previsti dall'art. 11 della legge 09/12/1998, n° 431.

I requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi in parola sono i seguenti:

a) Reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di due pensioni minime INPS ( per l'anno 2014 detto limite è €. 13.035,88 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% fascia A e di € 15.031,49 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulta inferiore al 24% fascia B );  
b) Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi anno 2015(redditi anno 2014) e l'ammontare del canone va rilevato dal contratto di locazione;  
c) il limite di cui alle precedenti lettere A , verranno aumentati del 25% nel caso in cui nel nucleo familiare dell'istante siano presenti anziani ultra sessantacinquenni, soggetti disabili o analoghe situazioni di particolare debolezza sociale.

In alternativa è prevista anche la possibilità che il contributo da assegnare venga aumentato fino ad un massimo di 25%.

d) Inoltre l'istante dovrà dichiarare che l'alloggio per cui si chiede il contributo ha i caratteri tipologici compatibili rispetto a quelli dell'edilizia residenziale pubblica, che il contratto di locazione sia stato debitamente registrato ( con esclusione degli alloggi di edilizia economica e popolare, di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8, e A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche);

e) Per i cittadini extra comunitari è subordinato al possesso nell'anno 2014, del certificato storico di residenza da almeno dieci anni sul territorio nazionale o di cinque anni nella Regione siciliana come previsto dal comma 13 dell'art.11 della legge 6 agosto 2008 n.133.

f) Le relative istanze dovranno pervenire perentoriamente entro IL 30/06/2015 e debbono essere corredate (la copia del contratto di locazione regolarmente registrato, nonché da apposita dichiarazione resa ai sensi del Decreto Legislativo 31/03/1999, n°109 e successive modifiche e interazioni, con cui dovrà auto-certificarsi l'ammontare dei redditi dell'intero nucleo familiare tenendo presente che l'importo relativo dovrà essere quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi e la composizione del nucleo familiare.

g) Si può applicare l'incremento del 25% del contributo o dei limiti di reddito per i casi previsti dall'art. 2 comma 4° del citato DA. lavori pubblici 7 giugno 1999 ( nuclei familiari che comprendano anziani ultra sessantacinquenni, soggetti disabili o analoghe situazioni di particolare debolezza sociale).

h) Per i redditi da lavoro dipendente o assimilato e da lavoro autonomo il reddito è diminuito per ogni figlio a carico di € 516,45. Dopo la detrazione per i figli a carico, in caso di lavoro dipendente o assimilato detto reddito va ulteriormente abbattuto del 40%.

i) In ogni caso il contributo predetto non potrà superare la somma di €. 3.098,74 per le previsioni di cui alla fascia "A" e di € 2.324,05 per le previsioni di cui alla fascia B ;

l) Nella fattispecie relative a richiedenti privi di reddito o con incidenza del canone sul reddito superiore al 100% saranno equiparate alla misura massima del contributo fissato di Euro 3.098,74 ;

m) L'erogazione del contributo in parola è comunque subordinato all'effettiva assegnazione dei fondi da parte della Regione e verrà corrisposto agli aventi diritto, secondo un principio di gradualità che favorirà i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone..

Montedoro, li 30/05/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Onofrio Salvo

